



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 18.08.2020
г. Ханты-Мансийск

№111-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:
«Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин №356»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ЗАО «Ижевский нефтяной научный центр» от 10.08.2020 №06/6750 (№01-Вх-5819 от 10.08.2020) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин №356», согласно Приложению к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речапов

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 356»

I. Проект планировки территории линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории линейного объекта «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 356» (далее – проект планировки территории) подготовлен на основании Приказа РФ ХМАО-ЮГРА Тюменской области Администрации Ханты-мансийского района департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 07 июля 2020 года № 84-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 356».

Планируемые техническим заданием сооружения входящие в состав линейного объекта представлены в таблице 1.

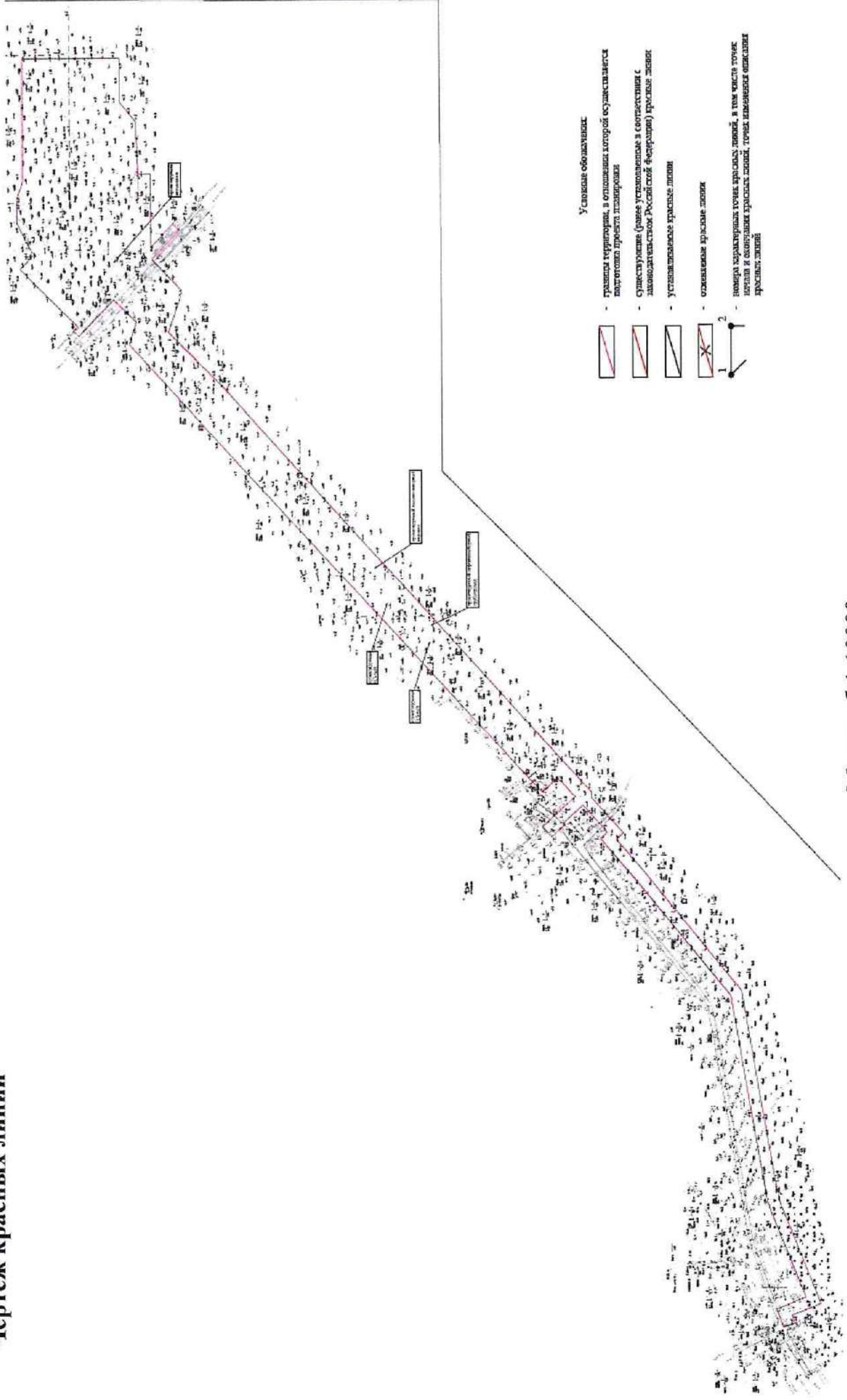
Сооружения, входящие в состав линейного объекта

Таблица 1

Наименование	Планируемые сооружения	Примечание
Объекты первого этапа		
Автомобильная дорога	Автомобильная дорога «поворот на к.356-к.356»	L~143 м
Объекты второго этапа		
Куст скважин № 356	Инженерная подготовка кустового основания на 8 скважин	
Объекты третьего этапа		
ВЛ-6кВ	ВЛ-6 кВ «Отпайка к.356-к.356»	L~1640 м; L~1692 м
Объекты четвертого этапа		
Нефтегазосборный трубопровод	Нефтегазосборный трубопровод «к.356 – т.вр.к.354,355»	L~1694м; ø 159*6
Объекты пятого этапа		
Высоконапорный водовод	Высоконапорный водовод «т.вр.к.354,355 – к.356»	L~2871м; ø 168*12
Объекты шестого – тридцать третьего этапа		
Куст скважин № 356	Обустройство 24 скважин	

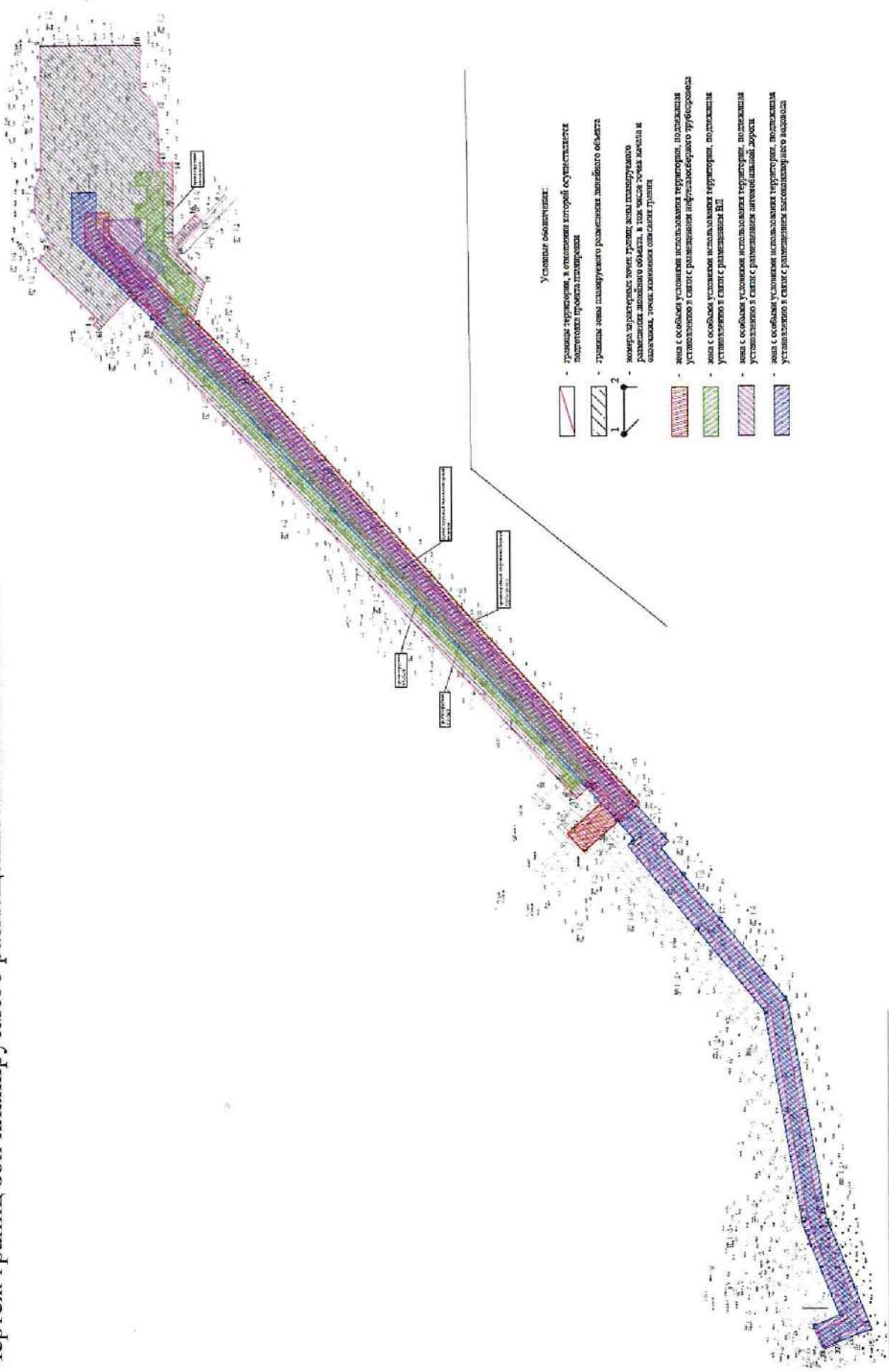
Цель подготовки документации – выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очерёдности планируемого развития территории.

Чертеж красных линий



Масштаб 1:10000

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:10000

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Перечень муниципальных образований, в границах которых планируется размещение линейного объекта, представлен в таблице 2.

Перечень муниципальных образований

Таблица 2

Субъект Российской Федерации	Муниципальный район	Сельское поселение
ХМАО-ЮГРА	Муниципальное образование «Ханты-Мансийский район»	-

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов в системе координат МСК-86 (зона 2) представлены в таблице 3.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения

Таблица 3

Номер характерной точки	X	Y
1	1002836.73	2572993.95
2	1002827.46	2573003.80
3	1002947.45	2573124.04
4	1002915.59	2573155.84
5	1002922.72	2573159.75
6	1002953.95	2573220.69
7	1002953.87	2573269.85
8	1002940.88	2573303.20
9	1002940.95	2573556.27
10	1002737.73	2573556.27
11	1002737.73	2573467.76
12	1002701.39	2573425.38
13	1002701.39	2573320.98
14	1002673.26	2573320.98
15	1002673.27	2573167.44
16	1002628.19	2573216.82
17	1002614.09	2573203.79
18	1002671.53	2573143.59
19	1002608.57	2573076.77
20	1002637.53	2572990.48
21	1002518.73	2572871.18
22	1002351.86	2572685.80
23	1002154.13	2572466.13
24	1001757.42	2572025.39
25	1001757.97	2572014.02

Номер характерной точки	X	Y
26	1001690.63	2571939.35
27	1001705.66	2571925.80
28	1001646.97	2571857.50
29	1001574.85	2571768.26
30	1001445.86	2571609.26
31	1001408.78	2571391.88
32	1001374.93	2571199.67
33	1001369.83	2571174.83
34	1001363.24	2571155.05
35	1001282.83	2570955.46
36	1001343.39	2570931.00
37	1001337.44	2570914.97
38	1001361.39	2570906.10
39	1001375.43	2570943.96
40	1001314.12	2570968.79
41	1001384.83	2571143.93
42	1001392.99	2571168.55
43	1001396.93	2571186.23
44	1001431.68	2571383.55
45	1001468.51	2571598.88
46	1001602.62	2571764.37
47	1001660.77	2571836.38
48	1001739.24	2571927.83
49	1001724.57	2571941.06
50	1001775.65	2571997.82
51	1001816.38	2571960.44
52	1001813.00	2571956.75
53	1001840.56	2571931.47
54	1001860.16	2571952.83
55	1001791.70	2572015.66
56	1001827.58	2572055.52
57	1001860.31	2572025.66
58	1002719.58	2572965.99
59	1002704.15	2573011.99
60	1002751.72	2573059.56
61	1002824.80	2572983.00

Координаты характерных точек границ красных линий в системе координат МСК-18 (зона 2) представлены в таблице 4.

Перечень координат характерных точек красных линий

Таблица 4

Номер характерной точки	X	Y
1	2	3
-	-	-

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства, входящих в
состав линейных объектов в границах зон их планируемого
размещения**

Строительство объектов капитального строительства в составе линейного объекта не предусмотрено. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства представлены в таблице 5.

Предельные параметры разрешенного строительства

Таблица 5

Предельный параметр	Значение
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	не подлежат установлению
Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны	
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	
Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: 1.Требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; 2.требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; 3.требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения	

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В местах пересечения планируемых документацией по планировке территории линейных объектов с существующими линейными объектами предусматривается защитные футляры и переустройство ЛЭП (линии электропередачи).

На момент разработки проекта планировки территории на проектируемой территории отсутствуют существующие объекты капитального строительства сторонних организаций, а также отсутствует информация о ранее утвержденных документациях по планировке территории на данную территорию. Поэтому мероприятия по защите существующих, строящихся и планируемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусматривались.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно актам государственной историко-культурной экспертизы на планируемой территории, подлежащей хозяйственному освоению, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

Планируемая территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

На всех стадиях строительства и дальнейшей эксплуатации линейного объекта, несмотря на применение современных технологий и оборудования, будет оказываться определенное влияние на природные экосистемы (атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, животный и растительный мир).

Для предотвращения и снижения последствий влияния линейного объекта необходимо предусмотреть комплекс мероприятий, обеспечивающих минимизацию воздействия планируемого к размещению линейного объекта на окружающую среду:

мероприятия по защите поверхностных и подземных вод;

мероприятия по охране атмосферного воздуха;
 мероприятия по охране земельных ресурсов и растительности;
 мероприятия по охране животного мира.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно информации МЧС России, необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

учесть возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в результате возможных аварий на объекте – пожара, взрыва, иных возможных аварий, исходя из технологии работы объекта;

разработать мероприятия по обеспечению взрывопожаробезопасности объекта в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями

нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений;

разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

предусмотреть создание резерва финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на проектируемом объекте.

II. Проект межевания территории линейного объекта

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

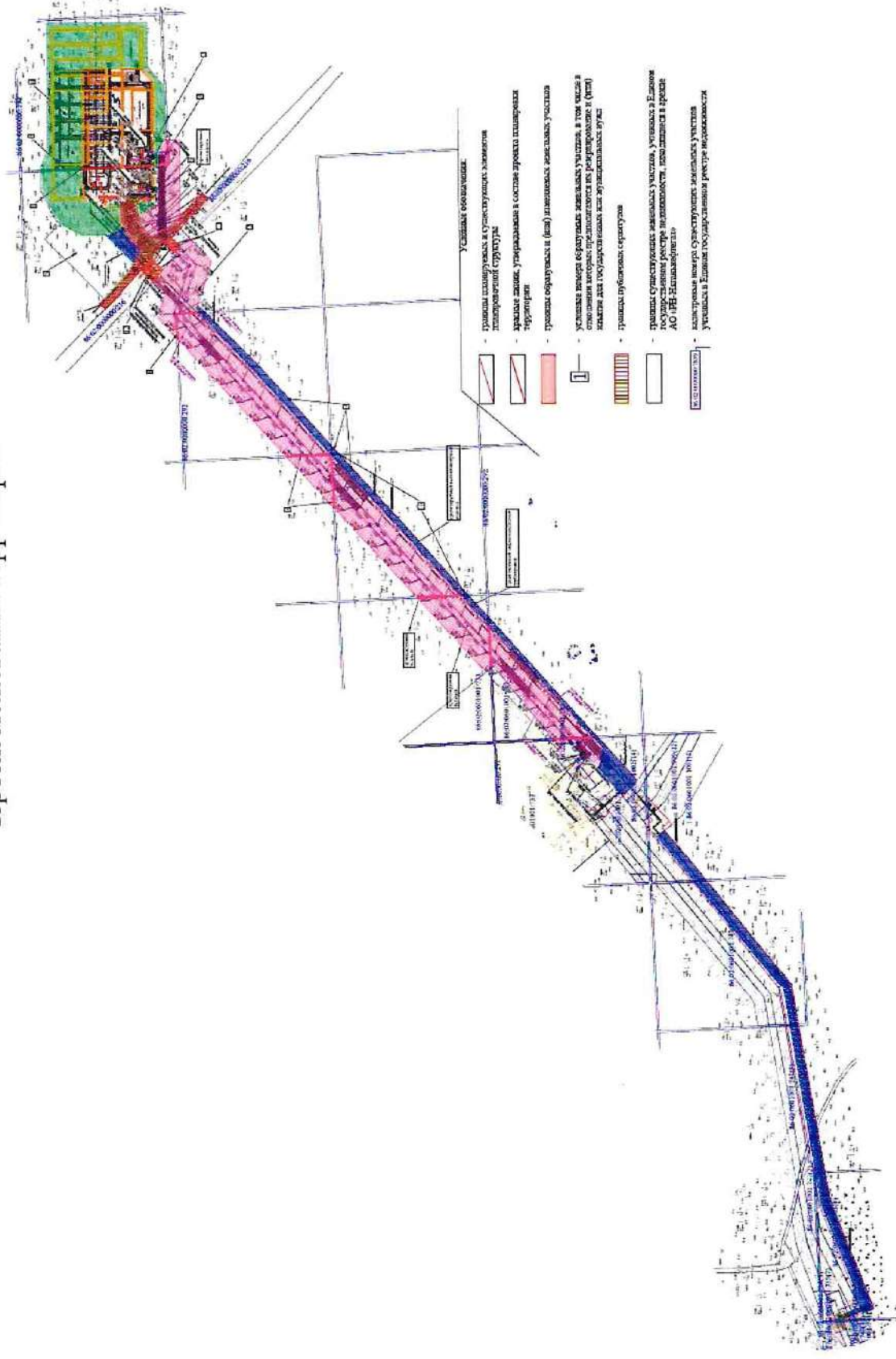
Подготовка проекта межевания территории линейного объекта «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 356» (далее – проект межевания территории) подготовлен на основании Приказа РФ ХМАО-ЮГРА Тюменской области Администрации Ханты-мансийского района департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 07 июля 2020 года № 84-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 356».

Планировочные решения разработаны с учетом существующей ситуации, технологической схемы, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков.

Для размещения планируемого линейного объекта образованы земельные участки в долгосрочную аренду.

Земельные участки сформированы с учетом рационального использования земельных ресурсов, на основании норм отвода земель СН 459-74.

Чертеж межевания территории



Масштаб 1:10000

Сведения о площадях земельных участков, используемых для строительства планируемого линейного объекта, представлены в таблице 6.

Перечень образуемых земельных участков (частей земельных участков)

Таблица 6

Линейного объекта (объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта)	Условный номер на чертеже	Кадастровый номер существующего или образуемого земельного участка (части земельного участка)/ возможный способ образования	Категория земель	Площадь образуемого земельного участка (кв. м)	Вид разрешенного использования
Объекты второго, пятого-тридцать второго этапов					
Куст скважин 356+площадка для складирования древесины	1	86:02:1001001:2004:3У1/ образование земельного участка путем раздела	Земли лесного фонда	39040	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
	2	86:02:0000000:292:3У1/ образование земельного участка путем раздела		518	
	3	86:02:0000000:292:3У2/ образование земельного участка путем раздела		310	
	4	86:02:1001001:2004:3У2/ образование земельного участка путем раздела		49888	
	5	86:02:1001001:2004:3У3/ образование земельного участка путем раздела		13131	
Объекты первого этапа					
Автомобильная дорога «поворот на к.356-к.356»	6	86:02:1001001:2004:3У4/ образование земельного участка путем раздела	Земли лесного фонда	9457	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Объекты третьего этапа					
ВЛ 6кВ «отп.к.356» до "к. 356»	7	86:02:1001001:2004:3У5/ образование земельного участка путем раздела	Земли лесного фонда	100140	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
	8	86:02:0000000:292:3У3/ образование земельного участка путем раздела		2217	
	11	86:02:0000000:216/чзУ1	Земли промышленности	438	Для размещения объектов транспорта
Объекты четвертого-пятого этапов					
Нефтеборный трубопровод от «к. 356» до "т.вр.к.354, 355»+ Высоконапорный водовод от "т.вр.к. 354, 355" до "к.356"	9	86:02:1001001:2004:3У6/ образование земельного участка путем раздела		37044	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
	10	86:02:0000000:292:3У4/ образование земельного участка путем раздела		668	
	12	86:02:0000000:216/чзУ2	Земли промышленности	1096	Для размещения объектов транспорта

Всего для строительства и эксплуатации линейного объекта «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 356» требуется 253935 кв. м, из них:

- 253935 кв. м – долгосрочная аренда для строительства и эксплуатации линейного объекта;

Часть используемых земель находится в аренде АО «РН-Няганьнефтегаз».

Проектом межевания территории предусмотрено строительство линейного объекта, что впоследствии предполагает постановку на учет в Единый государственный реестр недвижимости зон с особыми условиями использования территории в зависимости от характеристик сооружения, что позволяет использовать земли сельскохозяйственного назначения по их целевому назначению. Собственники и арендаторы земельных участков выразили свое согласие на размещения линейного объекта АО «РН-Няганьнефтегаз». Процедура изъятия и резервирования земельных участков не предусмотрена.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование территорий общего пользования, в отношении которых может быть проведена процедура резервирования и (или) изъятия для государственных нужд, не предусматривается.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице 7.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 7

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Местоположение, целевое назначение лесов	Категория земель	Площадь (кв. м)	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке					
1	86:02:1001001:2004	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район	Земли лесного фонда	9984892808	Под иными объектами специального назначения
2	86:02:0000000:292	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Южно-Каменный лицензионный участок	Земли лесного фонда	8797054	Для прочих объектов лесного хозяйства
Сведения об образуемом земельном участке					
1	2004:3У1	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №136 – эксплуатационные, защитные леса	Земли лесного фонда	39040	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
2	292:3У1	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №136 – защитные леса	Земли лесного фонда	518	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
3	292:3У2	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое	Земли лесного фонда	310	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Местоположение, целевое назначение лесов	Категория земель	Площадь (кв. м)	Вид разрешенного использования
		лесничество, Троицкое урочище, квартал №136 – защитные, эксплуатационные леса			полезных ископаемых
4	2004:3У2	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №136 – защитные, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	49888	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
5	2004:3У3	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №136 – защитные леса	Земли лесного фонда	13131	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
6	2004:3У4	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №136 – защитные леса	Земли лесного фонда	9457	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
7	2004:3У5	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №135, 136 – защитные, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	100140	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
8	292:3У3	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №135, 136 – защитные, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	2217	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
9	2004:3У6	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №135, 136 – защитные, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	37044	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
10	292:3У4	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты- Мансийский район, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Троицкое урочище, квартал №135, 136 – защитные, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	668	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных лесов

В соответствии с приказом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 13-нп от 02.03.2018 г (внесенного в государственный реестр нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за № 3789 от 07.03. 2018 года).

На момент проектирования лесного участка на территории Самаровского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента с изменениями и дополнениями, утвержденными Приказом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 13-нп от 02.03.2018 года.

Распределение лесов Лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов выполнено в соответствии с Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации», приказом Рослесхоза от 27 апреля 2010 года № 164 «Об отнесении лесов на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к ценным лесам, эксплуатационным лесам и установлении их границ» (далее – Приказ Рослесхоза № 164).

Леса Лесничества по целевому назначению лесов представлены защитными и эксплуатационными лесами.

Согласно указанным документам лесного планирования, квартал 136 (выделы 1, 16, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 28, 30, 39, 41, 42, 43, 45, 49), квартал 135 (выделы 41, 43, 45, 50, 52, 57, 78) Самаровского лесничества, Троицкого участкового лесничества в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к эксплуатационным и защитным лесам.

Лесохозяйственным регламентом Самаровского лесничества в квартале 136, 135 и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Самаровского лесничества (лесопарка и необходимости натурного обследования).

Распределение земель, характеристика насаждений, средние таксационные показатели, виды и объемы использования лесов представлены в таблице 8,.

Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	16	Б	0,0264	4							0,0264	4
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	19	Б	1,0162	173							1,0162	173
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	20		0,0588		Болото							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	21	Б	2,6531	504							2,6531	504
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	25		0,4070		Болото							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	28		0,6124		Болото							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	41		0,0656		Профиль							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	42		0,0816		Профиль							
Итого по участку № 4					4,9888	681	0	0	0	0	0	0	3,6957	681
Участок №5 Площадка для складирования древесины 86:02:1001001:2004:ЗУ3(ЧЛУЗ)														
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	16	Б	0,7875	134							0,7875	134
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	19	Б	0,2861	49							0,2861	49
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	20		0,2383		Болото							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	42		0,0012		Профиль							
Итого по участку № 5					1,3131	183	0	0	0	0	0	0	1,0736	183
ВСЕГО ПО ОТВОДУ					10,2887	1299	0	0	0	0	0	0	7,2646	1294
Участок № 6 Автомобильная дорога "пов.к. 356" до "к. 356" 86:02:1001001:2004:ЗУ4 (ЧЛУ4)														
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	16	Б	0,2176	37							0,2176	37
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	25		0,5818		Болото							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	42		0,0207		Профиль							
Защитные (ОЗУ)	Троицкое/ Троицкое	136	45	Б	0,1176	24							0,1176	24
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	49		0,0080		Дорога автомобильная							
Итого по участку № 6					0,9457	61	0	0	0	0	0	0	0,3352	61
Участок № 7 "ВЛ бкв от "отп.к.356" до "к. 356" 86:02:1001001:2004:ЗУ5 (ЧЛУ5)														
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	41	Б/К2 ярус	0,5689	102							0,5689	102
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	43	С	0,7456	37							0,7456	37
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	45	Б/К2 ярус	4,1747	793							4,1747	793
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	50	К	0,3090	25							0,3090	25
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	57		0,2496		Профиль							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	23		0,2457		Болото							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	24	Б	0,8955	152							0,8955	152
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	25		0,7638		Болото							

Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	30	Б	0,8174	139						0,8174	139	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	39		0,0092		Просека квартальная							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	41		0,0128		Профиль							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	42		0,2672		Профиль							
Защитные (ОЗУ)	Троицкое/ Троицкое	136	43	Б	0,9545	162						0,9545	162	
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	49		0,0001		Дорога автомобильная							
Итого по участку № 7					10,0140	1410	0	0	0	0	0	8,4656	1410	
Участок № 8 "ВЛ бкв от "отп.к.356" до "к. 356" 86:02:0000000:292:ЗУ3 (ЧЛУЗ)														
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	41	Б/К2 ярус	0,0001	0						0,0001	0	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	43	С	0,0077	0						0,0077	0	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	45	Б/К2 ярус	0,1145	22						0,1145	22	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	50	К	0,0285	2						0,0285	2	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	57		0,0114		Профиль							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	23		0,0117		Болото							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	24	Б	0,0154	3						0,0154	3	
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	25		0,0245		Болото							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	42		0,0014		Профиль							
Защитные (ОЗУ)	Троицкое/ Троицкое	136	43	Б	0,0065	1						0,0065	1	
Итого по участку № 8					0,2217	28	0	0	0	0	0	0,1727	28	
Участок №9 Нефтегазосборный трубопровод от "к. 356" до "т.вр.к.354, 355" + Высоконапорный водовод от "т.вр.к. 354, 355" до "к.356" 86:02:1001001:2004:ЗУ6(ЧЛУ6)														
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	41	Б/К2 ярус	0,7304	131						0,7304	131	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	43	С	0,1172	6		0,1172	6					
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	45	Б/К2 ярус	0,557	106						0,5570	106	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	50	К	0,4065	33						0,4065	33	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	52		1,1565		Болото							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	57		0,1228		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	78		0,057		Зимник							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	16	Б	0,1634	28						0,1634	28	
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	24	Б	0,1317	22						0,1317	22	
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	25		0,0418		Болото							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	30	Б	0,2002	34						0,2002	34	
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	39		0,0019		Просека квартальная							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	136	41		0,0076		Профиль							
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	42		0,0104		Профиль							
Итого по участку № 9					3,7044	360	0,0000	0	0,1172	6	0,0000	0	2,1892	354

Участок №10 Нефтегазосборный трубопровод от "к. 356" до "т.вр.к.354, 355" + Высоконапорн. водовод от "т.вр.к. 354, 355" до "к.356" 86:02:0000000:292:3У4 (ЧЛУ4)													
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	41	Б/К2 ярус	0,0082	1						0,0082	1
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	45	Б/К2 ярус	0,0184	3						0,0184	3
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	50	К	0,0028	0						0,0028	0
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	52		0,0251		Болото						
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	57		0,0088		Профиль						
Защитные	Троицкое/ Троицкое	136	24	Б	0,0035	1						0,0035	1
Итого по участку № 10					0,0668	5	0	0	0	0	0	0,0329	5
ВСЕГО ПО ОТВОДУ					25,2413								

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Площадь территории, в отношении которой утвержден проект межевания - 253936 кв. м Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, представлен в таблице 11.

Территория, предназначенная для размещения линейных объектов

Таблица 11

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	1002836.73	2572993.95
2	1002827.46	2573003.80
3	1002947.45	2573124.04
4	1002915.59	2573155.84
5	1002922.72	2573159.75
6	1002953.95	2573220.69
7	1002953.87	2573269.85
8	1002940.88	2573303.20
9	1002940.95	2573556.27
10	1002737.73	2573556.27
11	1002737.73	2573467.76
12	1002701.39	2573425.38
13	1002701.39	2573320.98
14	1002673.26	2573320.98
15	1002673.27	2573167.44
16	1002628.19	2573216.82
17	1002614.09	2573203.79
18	1002671.53	2573143.59
19	1002608.57	2573076.77
20	1002637.53	2572990.48
21	1002518.73	2572871.18
22	1002351.86	2572685.80
23	1002154.13	2572466.13
24	1001757.42	2572025.39
25	1001757.97	2572014.02

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
26	1001690.63	2571939.35
27	1001705.66	2571925.80
28	1001646.97	2571857.50
29	1001574.85	2571768.26
30	1001445.86	2571609.26
31	1001408.78	2571391.88
32	1001374.93	2571199.67
33	1001369.83	2571174.83
34	1001363.24	2571155.05
35	1001282.83	2570955.46
36	1001343.39	2570931.00
37	1001337.44	2570914.97
38	1001361.39	2570906.10
39	1001375.43	2570943.96
40	1001314.12	2570968.79
41	1001384.83	2571143.93
42	1001392.99	2571168.55
43	1001396.93	2571186.23
44	1001431.68	2571383.55
45	1001468.51	2571598.88
46	1001602.62	2571764.37
47	1001660.77	2571836.38
48	1001739.24	2571927.83
49	1001724.57	2571941.06
50	1001775.65	2571997.82
51	1001816.38	2571960.44
52	1001813.00	2571956.75
53	1001840.56	2571931.47
54	1001860.16	2571952.83
55	1001791.70	2572015.66
56	1001827.58	2572055.52
57	1001860.31	2572025.66
58	1002719.58	2572965.99
59	1002704.15	2573011.99
60	1002751.72	2573059.56
61	1002824.80	2572983.00